



Genehmigungsfreigrenze gemäß § 85 Abs. 2 SGB IV

Der Betrag gemäß § 85 Abs. 2 SGB IV, bis zu dem der Erwerb und das Leasen von Grundstücken und grundstücksgleichen Rechten sowie die Errichtung, die Erweiterung und der Umbau von Gebäuden keiner Genehmigung durch die Aufsichtsbehörde bedarf (sog. Genehmigungsfreigrenze), beträgt ab dem **01.01.2026**

1.298.000,00 Euro.

Vorhaben, die den Betrag nicht übersteigen, sind generell genehmigungsfrei.

(Der Betrag wurde über den mit Schreiben vom 22. Januar 2025 mitgeteilten Baukostenindex des Bundesministeriums für Arbeit und Soziales (BMAS) für das Jahr 2026 errechnet).

<u>Mindestbetrag</u>	<u>Höchstbetrag</u>
2015: 28.500,00 €	427.500,00 €
2016: 29.000,00 €	435.100,00 €
2017: 29.500,00 €	441.800,00 €
2018: 30.100,00 €	451.000,00 €
2019: 31.000,00 €	464.500,00 €
2020: 32.400,00 €	485.600,00 €
2021: 33.800,00 €	506.400,00 €
2022: 34.300,00 €	514.300,00 €

<u>Betrag</u>
2023: 1.000.000,00 €
2024: 1.163.800,00 €
2025: 1.262.200,00 €
2026: 1.298.000,00 €